
SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA

ESTADOS CONTABLES

*Por el Ejercicio anual N°74 iniciado el 01 de Enero de 2021,
Expresado en moneda homogénea (Pesos) del 31 de Di-
ciembre de 2021, comparativo con el Ejercicio anterior.*

*Aprobados por la Comisión Directiva en reunión de fecha
23 de Febrero de 2022.*

DOMICILIO LEGAL Tucumán N°255 – Jesús María – Córdoba

ACTIVIDAD PRINCIPAL Asociación civil sin fines de lucro

NÚMERO DE CUIT 33-54135099-9

**INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO
PÚBLICO DE COMERCIO**

**INSCRIPCIÓN EN LA INSPECCIÓN
DE SOCIEDADES JURÍDICAS** S-218

**FECHA DE VENCIMIENTO DEL
ESTATUTO O CONTRATO SOCIAL** Duración por tiempo indeterminado.

SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR.
EN MONEDA HOMOGÉNEA.

<i>RUBROS</i>	<i>Concepto</i>	<i>Total 2021</i>	<i>Total 2020</i>
ACTIVO	<u>Activo Corriente</u>		
	Caja y Bancos (Nota 2)	76.322.371,33	28.330.944,53
	Inversiones (Nota 3)	28.230.792,58	16.351.179,60
	Cuentas por Cobrar a Asociados (Nota 4)	387.779,07	2.206.700,93
	Cuentas por Cobrar a Terceros por la Actividad Principal (Nota 5)	11.807.954,02	8.715.982,04
	Otros Créditos (Nota 6)	6.282.586,66	140.272.000,03
	Bienes para Comercialización y Consumo (Nota 7)	49.315.598,73	65.244.877,00
	Total del Activo Corriente	172.347.082,39	261.121.684,13
	<u>Activo no Corriente</u>		
	Inversiones (Nota 3)	7.062.111,75	7.096.952,10
	Bienes de Uso (Anexo I)	215.061.195,29	205.202.518,52
	Activos Intangibles (Anexo II)	1.180.462,87	1.051.872,26
	Total del Activo no Corriente	223.303.769,91	213.351.342,88
	TOTAL DEL ACTIVO	395.650.852,30	474.473.027,01
PASIVO	<u>Pasivo Corriente</u>		
	Cuentas por Pagar (Nota 8)	23.581.168,39	21.917.969,15
	Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 9)	3.454.484,92	2.296.522,57
	Cargas Fiscales (Nota 10)	90.856,71	101.154,03
	Total del Pasivo Corriente	27.126.510,02	24.315.645,75
	<u>Pasivo no Corriente</u>		
	Cuentas por Pagar (Nota 8)	43.756,57	294.670,71
	Fondos con Destino Específico (Anexo V)	3.646.339,93	10.172.706,12
	Total del Pasivo no Corriente	3.690.096,50	10.467.376,83
	TOTAL DEL PASIVO	30.816.606,52	34.783.022,58
PATRIMONIO NETO	Según Estado correspondiente	364.834.245,78	439.690.004,43
	TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO NETO	395.650.852,30	474.473.027,01

Las Notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de estos Estados Contables.
Véase mi Informe del 23 de Febrero de 2022.

JULIO CÉSAR MARMAY
CONTADOR PÚBLICO U.N.C.
MAT. 10.8581.1 C.P.C.E. CBA.

SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA

ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS. EN MONEDA HOMOGÉNEA.

Por el Ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2021 comparativo con el Ejercicio anterior

CONCEPTO	Detalle por actividad	Total 2021	Total 2020
Recursos Ordinarios (Nota 11)	Para Fines Generales	63.333.794,02	51.197.625,41
	Para Fines Específicos	142.190.352,73	132.466.518,10
	Diversos	8.764.903,74	3.195.981,79
	Gastos Directos de Ventas	(637.530,98)	(309.418,45)
	Total Recursos Ordinarios	213.651.519,51	186.550.706,85
Costo de Ventas y Servicios Prestados (Anexo III y Nota 12)	Bienes para Consumo	(44.977,84)	(10.426,04)
	Sociedad Rural	0,00	0,00
	Planes de Vacunación	(88.970.973,07)	(56.798.027,87)
	Costo de Ventas y Servicios Prestados	(89.015.950,91)	(56.808.453,91)
Gastos Ordinarios (Anexo IV)	Generales de Administración	(63.077.050,77)	(53.770.417,34)
	Específicos de Sectores	(31.894.877,53)	(31.885.522,03)
	Amortización de Bienes de Uso Grales y Específicos	(12.548.703,43)	(12.140.124,18)
	Amortización de Activos Intangibles	(424.637,85)	(240.228,36)
	Total Gastos Ordinarios	(107.945.269,58)	(98.036.291,91)
Resultados Financieros Netos y por Tenencia (incluye el Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda). (Nota 13)	Resultados Financieros y por Tenencia (incluye el Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda)	(63.872.843,32)	(6.581.656,72)
	Total RFT (incluye RECPAM)	(63.872.843,32)	(6.581.656,72)
Impuesto a las Ganancias (Nota 14)		50.744,61	(434.397,34)
SUPERÁVIT (DÉFICIT) ORDINARIO	Superávit (Déficit) Ordinario del Ejercicio	(47.131.799,69)	24.689.906,97
Recursos Extraordinarios (Nota 15)	Resultado de Inversiones No Corrientes	0,00	134.447.538,76
	Diferencias de Cambio	(27.723.958,96)	0,00
SUPERÁVIT (DÉFICIT) EXTRAORDINARIO	Superávit (Déficit) Extraordinario del Ejercicio	(27.723.958,96)	134.447.538,76
SUPERÁVIT (DÉFICIT) DEL EJERCICIO		(74.855.758,65)	159.137.445,73

Las Notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de estos Estados Contables.
Véase mi Informe del 23 de Febrero de 2022.

JULIO CÉSAR MARMAY
CONTADOR PÚBLICO U.N.C.
MAT. 10.8581.1 C.P.C.E. CBA.

SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO.
EN MONEDA HOMOGÉNEA.**

Por el Ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2021 comparativo con el Ejercicio anterior.

CONCEPTO	Aportes de los Asociados			Superávit/Déficit Acumulados			Total del Patrimonio Neto 2021	Total del Patrimonio Neto 2020
	Capital	Ajuste del Capital	Total	Superávits Reservados	Resultados no Asignados	Total		
Saldos al inicio	21.313.077,23	323.677.491,28	344.990.568,51	0,00	94.699.435,92	94.699.435,92	439.690.004,43	280.552.558,70
Superávit (Déficit) del Ejercicio					(74.855.758,65)	(74.855.758,65)	(74.855.758,65)	159.137.445,73
TOTAL	21.313.077,23	323.677.491,28	344.990.568,51	0,00	19.843.677,27	19.843.677,27	364.834.245,78	439.690.004,43

Las Notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de estos Estados Contables.
Véase mi Informe del 23 de Febrero de 2022.

JULIO CÉSAR MARMAY
CONTADOR PÚBLICO U.N.C.
MAT. 10.8581.1 C.P.C.E. CBA.

SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método Directo). EN MONEDA HOMOGÉNEA.

Por el Ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2021 comparativo con el Ejercicio anterior.

CONCEPTO	Detalle	Total 2021	Total 2020
VARIACIONES DEL EFECTIVO	Efectivo al inicio del Ejercicio (reexpresado al cierre)	44.682.124,14	40.659.864,92
	Efectivo al cierre del Ejercicio (Nota 16)	104.553.163,91	44.682.124,14
	Aumento (Disminución) neto del Efectivo	59.871.039,77	4.022.259,22
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO	Actividades Operativas		
	Cobros por Recursos para Fines Generales	189.602.150,99	(87.858.836,98)
	Cobros por Recursos para Fines Específicos	143.202.746,65	131.509.143,82
	Cobros por Recursos para Fines Diversos	8.764.903,74	0,00
	Cobros/(Pagos) por Créditos impositivos	573.781,35	(3.734.815,68)
	Pagos por Compras de Bienes para Comercialización y Consumo	(73.052.372,40)	(86.117.364,29)
	Pagos por Gastos Generales de Administración	(55.814.219,55)	(51.660.910,56)
	Pagos por Gastos de Sectores Específicos	(31.398.519,37)	(13.784.528,70)
	Pagos de Otros Impuestos	(5.148.494,63)	(3.125.221,51)
	Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) antes de las op.extraord.	176.729.976,78	(114.772.533,90)
	Resultado por Inversiones No Corrientes	0,00	134.447.538,76
	Diferencia de Cambio	(27.723.958,96)	0,00
	Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las operaciones extraord.	(27.723.958,96)	134.447.538,76
	Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las Actividades Operativas	149.006.017,82	19.675.004,86
	Actividades de Inversión		
	Cobros/(Pagos) por Inversiones Corrientes excepto Equivalentes de Efectivo	0,00	49.538,61
	Cobros/(Pagos) por Inversiones no Corrientes	34.840,35	483.350,14
	Pagos por Compras de Bienes de Uso y Propiedades de Inversión	(22.441.680,44)	(14.870.872,66)
	Pagos por Compras de Activos Intangibles	(553.228,46)	(813.593,25)
	Cobros por Ventas de Bienes de Uso y Propiedades de Inversión	0,00	0,00
	Resultado por Inversiones Corrientes	0,00	3.195.981,79
	Resultados Financieros Netos y por Tenencia	(63.872.843,32)	(6.581.654,70)
	Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las Actividades de Inversión	(86.832.911,87)	(18.537.250,07)
	Actividades de Financiación		
	Cobros de aportes de los Asociados	4.224.300,00	4.638.587,34
	Cobros/(Pagos) de Fondos con destinos Específicos	(6.526.366,18)	(1.754.082,91)
	Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las Actividades de Financ.	(2.302.066,18)	2.884.504,43
	Aumento (Disminución) neto del Efectivo	59.871.039,77	4.022.259,22

Las Notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de estos Estados Contables.
Véase mi Informe del 23 de Febrero de 2022.

SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA

ANEXO I

**BIENES DE USO Y PROPIEDADES DE INVERSIÓN.
EN MONEDA HOMOGÉNEA.**

Por el Ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2021 comparativo con el Ejercicio anterior.

CONCEPTO	Saldos al comienzo del Ejercicio	Aumentos	Reclasificaciones	Disminuciones	Saldos al cierre del Ejercicio	Amortizaciones			Neto Resultante 2021	Neto Resultante 2020		
						Acumuladas al comienzo	Bajas	Del Ejercicio % Monto			Acumuladas al cierre	
Edificio Social-Terreno	16.872.010,39				16.872.010,39	0,00		0,00%	0,00	0,00	16.872.010,39	16.872.010,39
Edificio Social-Mejoras	114.169.244,11				114.169.244,11	45.155.909,89		2,00%	2.293.757,55	47.449.667,44	66.719.576,67	69.013.334,22
Edificio Social-Mejoras	400.677,23				400.677,23	400.677,23		5,00%	0,00	400.677,23	0,00	0,00
Edificio Social-Obra en Construcción	4.081.050,21	13.748.303,78	(13.748.303,78)		4.081.050,21	0,00		0,00%	0,00	0,00	4.081.050,21	4.081.050,21
Muebles y Útiles	13.413.414,86	713.544,95			14.126.959,81	11.456.636,64		10,00%	453.437,97	11.910.074,61	2.216.885,20	1.956.778,22
Muebles y Útiles	2.951.627,53	462.038,12			3.413.665,65	1.816.630,19		20,00%	461.967,30	2.278.597,49	1.135.068,16	1.134.997,34
Instalaciones-Terreno	11.938.829,49				11.938.829,49	0,00		0,00%	0,00	0,00	11.938.829,49	11.938.829,49
Instalaciones-Mejoras	215.223.016,05	7.392.343,25			222.615.359,30	122.582.264,73		5,00%	7.271.022,18	129.853.286,91	92.762.072,39	92.640.751,32
Instalaciones-Mejoras	0,00	0,00	13.748.303,78		13.748.303,78	0,00		2,00%	274.966,06	274.966,06	13.473.337,72	0,00
Laboratorio Semillas	11.327.043,21				11.327.043,21	6.383.295,29		10,00%	980.559,23	7.363.854,52	3.963.188,69	4.943.747,92
Biblioteca	825.561,74				825.561,74	805.249,41		5,00%	2.196,23	807.445,64	18.116,10	20.312,33
Máquinas y Herramientas	402.473,32				402.473,32	84.008,98		10,00%	40.247,33	124.256,31	278.217,01	318.464,34
Máquinas y Herramientas	6.477.807,24	125.450,34			6.603.257,58	4.818.175,95		20,00%	584.525,24	5.402.701,19	1.200.556,39	1.659.631,29
Reproductores	38.805,23				38.805,23	31.044,27		10,00%	3.880,56	34.924,83	3.880,40	7.760,96
Laboratorio Sanidad	585.206,55				585.206,55	488.278,22		10,00%	34.300,24	522.578,46	62.628,09	96.928,33
Laboratorio Sanidad	150.061,69				150.061,69	150.061,69		20,00%	0,00	150.061,69	0,00	0,00
Muebles y Útiles Planes de Vacunación	3.982.725,18				3.982.725,18	3.657.102,59		10,00%	100.271,35	3.757.373,94	225.351,24	325.622,59
Muebles y Útiles Planes de Vacunación	2.873.270,46				2.873.270,46	2.680.970,89		20,00%	81.872,43	2.762.843,32	110.427,14	192.299,57
Muebles y Útiles Planes de Vacunación	355.252,67				355.252,67	355.252,67		25,00%	0,00	355.252,67	0,00	0,00
TOTAL	406.068.077,16	22.441.680,44	0,00	0,00	428.509.757,60	200.865.558,64	0,00		12.583.003,67	213.448.562,31	215.061.195,29	205.202.518,52

Véase mi Informe del 23 de Febrero de 2022.

JULIO CÉSAR MARMAY
CONTADOR PÚBLICO U.N.C.
MAT. 10.8581.1 C.P.C.E. CBA.

SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA

ANEXO II

**ACTIVOS INTANGIBLES.
EN MONEDA HOMOGÉNEA.**

Por el Ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2021 comparativo con el Ejercicio anterior.

CONCEPTO	Saldos al comienzo del Ejercicio	Aumentos	Disminu- ciones	Saldos al cierre del Ejercicio	A m o r t i z a c i o n e s			Neto Resultante 2021	Neto Resultante 2020	
					Acumuladas al comienzo	Bajas	Del Ejercicio			Acumuladas al cierre
						%	Monto			
Marcas y Patentes	571.411,73			571.411,73	0,00	0,00%	0,00	0,00	571.411,73	571.411,73
Software de Gestión	720.685,10	553.228,46		1.273.913,56	240.224,57	33,33%	424.637,85	664.862,42	609.051,14	480.460,53
TOTAL	1.292.096,83	553.228,46	0,00	1.845.325,29	240.224,57	0,00	424.637,85	664.862,42	1.180.462,87	1.051.872,26

Véase mi Informe del 23 de Febrero de 2022.

JULIO CÉSAR MARMAY
CONTADOR PÚBLICO U.N.C.
MAT. 10.8581.1 C.P.C.E. CBA.

SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA

ANEXO III

**COSTOS.
EN MONEDA HOMOGÉNEA.**

Por el Ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2021 comparativo con el Ejercicio anterior.

CONCEPTO	Costo de las Mercaderías Vendidas y de los Servicios Prestados			Total	Total
	Bienes para Consumo	Sociedad Rural	Planes de Vacunación	2021	2020
Existencias al comienzo del Ejercicio	65.681,69	0,00	65.179.195,31	65.244.877,00	35.896.166,91
Compras del Ejercicio Netas de descuentos	22.810,78	0,00	72.452.807,08	72.475.617,86	85.460.521,30
Gastos imputables al Costo (Anexo IV)	0,00	0,00	611.054,78	611.054,78	696.642,70
SUBTOTAL	88.492,47	0,00	138.243.057,17	138.331.549,64	122.053.330,91
Existencias al final del Ejercicio	43.514,63	0,00	49.272.084,10	49.315.598,73	65.244.877,00
COSTO DE VENTAS y SERVICIOS PRESTADOS	44.977,84	0,00	88.970.973,07	89.015.950,91	56.808.453,91

Véase mi Informe del 23 de Febrero de 2022.

JULIO CÉSAR MARMAY
CONTADOR PÚBLICO U.N.C.
MAT. 10.8581.1 C.P.C.E. CBA.

SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA

ANEXO IV

**GASTOS ORDINARIOS.
EN MONEDA HOMOGÉNEA.**

Por el Ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2021 comparativo con el Ejercicio anterior.

<i>DENOMINACIÓN</i>	<i>Gastos</i>			<i>Total</i>	<i>Total</i>
	<i>Generales</i>	<i>Específicos de Sectores</i>		<i>2021</i>	<i>2020</i>
	<i>de</i>	<i>Planes de</i>	<i>Imputables</i>		
	<i>Administración</i>	<i>Vacunación</i>	<i>al Costo</i>		
Sueldos y Cargas Sociales	15.810.875,08	9.412.671,02		25.223.546,10	25.754.679,71
Honorarios	10.117.248,02	16.495.569,50		26.612.817,52	23.169.198,65
Gastos Exposiciones	45.605,10			45.605,10	7.295.433,34
Ofrendas y Donaciones	6.387,99			6.387,99	1.705.534,17
Gastos de Mantenimiento	12.275.255,24	301.751,13		12.577.006,37	5.275.125,99
Movilidad y Fletes	361.420,38	108.434,63		469.855,01	555.408,20
Impresos y Gastos de Oficina	40.144,77	17.932,43		58.077,20	484.059,22
Gastos de Representación	295.692,27	0,00		295.692,27	7.529,78
Agua, Luz, Teléfono, Internet y Gas	2.806.083,88	487.536,78		3.293.620,66	4.069.033,70
Gastos de Laboratorio	207.228,70		576.754,54	783.983,24	3.321.441,83
Gastos de Homenaje	0,00			0,00	26.707,02
Gastos y Comisiones Bancarias	3.306.608,99	539.341,10		3.845.950,09	1.704.530,93
Gastos de Administración	308.657,26	1.169.834,61		1.478.491,87	2.757.915,30
Impuestos y Tasas	5.188.941,92	0,00		5.188.941,92	2.455.202,32
Gastos Generales	7.210.467,97	215.734,78		7.426.202,75	2.371.324,79
Gastos Boletín	0,00			0,00	2.591,61
Gastos Equinoterapia	261.067,49			261.067,49	210.657,68
Gastos Ateneo	0,00			0,00	0,00
Seguros	962.962,05	244.957,61		1.207.919,66	1.827.569,19
Giros y Comisiones Pagadas	181.823,15	262.407,04		444.230,19	11.941,75
Gastos Feria	3.312.182,78			3.312.182,78	1.355.447,69
Publicidad	378.397,73			378.397,73	0,00
Deudores Incobrables	0,00	0,00		0,00	307.709,39
Gastos de Caballos Criollos	0,00			0,00	429.936,11
Gastos Caravanas		248.616,57		248.616,57	76.651,94
Gastos Varios Operativos	0,00	2.390.090,33		2.390.090,33	1.137.152,05
Amortización Bienes de Uso y Propiedades de Inversión	11.962.942,06	585.761,37	34.300,24	12.583.003,67	12.179.923,89
Amortización Activos Intangibles	424.637,85	0,00	0,00	424.637,85	240.228,36
TOTAL	75.464.630,68	32.480.638,90	611.054,78	108.556.324,36	98.732.934,61

Véase mi Informe del 23 de Febrero de 2022.

JULIO CÉSAR MARMAY
CONTADOR PÚBLICO U.N.C.
MAT. 10.8581.1 C.P.C.E. CBA.

SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA

ANEXO V

**INFORMACIÓN SOBRE LOS MOVIMIENTOS DE FONDOS CON DESTINO ESPECÍFICO.
EN MONEDA HOMOGÉNEA.**

Por el Ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2021 comparativo con el Ejercicio anterior.

CONCEPTO	DENOMINACIÓN	Fondos con destino específico							Total 2021	Total 2020	
		de Acción Gremial	Ateneo	Capacita- ciones	Acuerdo de Participación	Consorcio Inte- grado Cuencas	Caballos Criollos	Lombri- Compuesto			Vivero Forestal
Saldos al inicio	Saldos al 31/12/2020	(64.052,44)	110.670,71	(364.493,68)	8.577.317,29	(686.427,38)	0,00	0,00	(833.517,99)	6.739.496,51	8.979.070,32
Recursos	Recursos sin cargo de rendición	20.000,00	86.120,00	2.103.436,20	14.283.976,17	0,00	9.200,00	11.960,05	2.367.699,00	18.882.391,42	20.044.340,50
	Recursos con cargo de rendición	0,00	114.295,00	240.000,00	0,00	3.900.000,00	200.000,00	0,00	0,00	4.454.295,00	2.573.394,85
	Ingresos Covid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.546.985,71
	Total Recursos Fondos con Destino Específico	20.000,00	200.415,00	2.343.436,20	14.283.976,17	3.900.000,00	209.200,00	11.960,05	2.367.699,00	23.336.686,42	24.164.721,06
Transferencias	Transferencias entre Fondos	7.642.459,48	0,00	0,00	(7.642.459,48)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Erogaciones	Sueldos y Cargas Sociales	0,00	0,00	(771.588,38)	(1.677.612,20)	0,00	0,00	0,00	0,00	(2.449.200,58)	(1.450.167,79)
	Quebranto por Despidos	0,00	0,00	(461.745,00)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(461.745,00)	0,00
	Gastos de Representación	(24.617,27)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(24.617,27)	(325.079,69)
	Publicidad	(2.602.452,33)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(21.000,00)	(2.623.452,33)	(5.348.556,14)
	Gastos de Administración	(149.760,00)	0,00	0,00	0,00	(36.668,20)	0,00	0,00	0,00	(186.428,20)	(3.243.501,75)
	Gastos Bancarios y de Tarjetas de Crédito	(5.000,00)	0,00	(18.533,92)	(226.476,43)	0,00	0,00	0,00	0,00	(250.010,35)	(71.869,62)
	Honorarios	(1.221.845,60)	0,00	(1.495.433,75)	(2.626.091,35)	(2.995.980,00)	0,00	0,00	(3.626.632,50)	(11.965.983,20)	(292.750,69)
	Honorarios Coordinador	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.075.685,55)
	Honorarios y Gastos de Escribanía	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(636.137,48)
	Honorarios Peritos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(151.696,34)
	Agua, Luz, Teléfono, Internet y Gas y Gs.Oficina	0,00	0,00	0,00	(13.000,00)	0,00	0,00	0,00	0,00	(13.000,00)	(537.583,11)
	Impuestos Inmobiliarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(184.090,11)
	Gastos Covid	(22.727,27)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(22.727,27)	(551.661,20)
	Bienes de Uso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.632.734,86)	(1.632.734,86)	0,00
	Otros Impuestos	(299.232,92)	(32.057,21)	(124.366,03)	(65.754,14)	(171.690,12)	(6.498,34)	(160.897,97)	(306.729,02)	(1.167.225,75)	0,00
	Gastos Generales	(2.143.656,68)	(266.888,17)	(739.655,69)	0,00	(1.680,87)	(40.993,39)	(787.199,00)	(1.652.644,39)	(5.632.718,19)	(9.102.305,79)
	Total Erogaciones Fondos con Destino Específico	(6.469.292,07)	(298.945,38)	(3.611.322,77)	(4.608.934,12)	(3.206.019,19)	(47.491,73)	(948.096,97)	(7.239.740,77)	(26.429.843,00)	(22.971.085,26)
SALDOS AL FINAL	Saldos al 31/12/2021	1.129.114,97	12.140,33	(1.632.380,25)	10.609.899,86	7.553,43	161.708,27	(936.136,92)	(5.705.559,76)	3.646.339,93	10.172.706,12

Véase mi Informe del 23 de Febrero de 2022.

NOTA 1: BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES.

A continuación se detallan las normas contables utilizadas por SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA en la preparación de los Estados Contables correspondientes al 74º Ejercicio Económico anual iniciado el 01 de Enero de 2021 y finalizado el 31 de Diciembre de 2021.

- a. Modelo de presentación de los Estados Contables: Los Estados Contables han sido confeccionados siguiendo los lineamientos enunciados en las Resoluciones Técnicas 6, 8, 11, 16, 17, 19, 39, 40, 41 y 42 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. En relación con las normas contables profesionales sobre aspectos de reconocimiento y medición en general utilizadas en la preparación de estos Estados Contables, el ente ha aplicado la opción prevista por la Resolución Técnica N°41-Tercera Parte-Normas de Reconocimiento y Medición para Entes Medianos (EM), atento al encuadre en esa categoría, según la definición de ente mediano establecido en la Sección 1 “Alcance” de la tercera parte de la Resolución Técnica N°41. El monto de ingresos del Ejercicio anterior al 31 de Diciembre de 2020 es de \$123.591.286,56 los que reexpresados al 31 de Diciembre de 2021 importan \$186.550.706,85, siendo inferior al límite establecido por la norma de \$688.973.086,31 reexpresado a la misma fecha. En virtud del inciso b) del punto 10 de la Sección 2 “Normas Generales” de la Resolución Técnica N°41, se indica que no se han aplicado otros criterios de reconocimiento y medición respecto del Ejercicio anterior y respecto del punto 5 de la Sección “Criterios de medición contable de Activos, Pasivos y Patrimonio Neto”, teniendo en cuenta que el Ejercicio anterior se aplicó la Resolución Técnica N°41, se expresa que no ha habido modificaciones y que no corresponde realizar ajustes por la aplicación de la Resolución Técnica N°41.
- b. Unidad de Medida-Consideración de los efectos de la inflación e información comparativa: Los Estados Contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE N°539/18 y reexpresados según Resolución Técnica N°6 utilizando los índices de precios de la Serie IPC empalmado con el IPIM según el Artículo 5º de la precitada Resolución.
Opciones de la Resolución FACPCE JG N°539/18 y Resolución Técnica N°6 utilizadas en la preparación de los Estados Contables y sus efectos y limitaciones: Según la Resolución JG N°539/18 la entidad ha hecho uso de las siguientes opciones:
b.1. Sección 3.8-Opción en la información complementaria requerida por la Interpretación 2: no reconoció el pasivo por impuesto diferido por la diferencia surgida de la aplicación de la Resolución Técnica N°6 en los terrenos, sobre los que sea improbable que las diferencias temporarias se revertan en el futuro previsible debido a que no se amortizan ni se prevé su venta en un futuro previsible.
b.2. Sección 4.1.b: optó por determinar y exponer los Resultados Financieros y por Tenencia (incluido el Resultado por Exposición al Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda-RECPAM) en una sola línea en el Estado de Recursos y Gastos. La falta de apertura de los Resultados Financieros y por Tenencia (incluido el RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los Resultados Financieros y por Tenencia impidiendo la determinación de ciertos ratios financieros habitualmente utilizados.
- c. Principales criterios de valuación:
c.1. Rubros Monetarios: Han sido valuados a sus valores nominales, incluyendo, de corresponder, los intereses devengados al cierre. Por estimar que su efecto sobre el resultado del Ejercicio es poco significativo y por aplicación de la sección 3.2.2-Equilibrio entre costos y beneficios de la Resolución Técnica N°16, la entidad ha optado por no determinar los valores actuales de los saldos a cobrar y a pagar corrientes que no tuvieran asociada una tasa de interés o para los cuales no existiera una forma de compensación financiera contemplada, ni ha segregado los componentes financieros implícitos de los saldos de Activos, Pasivos, Ingresos y Egresos.

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE
SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.**

c.2. Activos en Moneda Extranjera: Han sido valuados al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre del Ejercicio según Banco de la Nación Argentina excepto el Contrato de Mutuo suscripto con Hope Funds SA, el que fue valuado al tipo de cambio vigente al 31 Diciembre de 2015 y expuesto como Deudores en Gestión Judicial en las Cuentas por Cobrar a Terceros.

c.3. Inversiones: Los Fondos Comunes de Inversión han sido valuados a la cotización vigente a la fecha de cierre del Ejercicio. Las Obras de Arte y los Inmuebles han sido valuados al costo incurrido reexpresado en moneda homogénea.

c.4. Bienes para Comercialización y Consumo: Las existencias han sido valuadas a costo de reposición al cierre del Ejercicio. El valor de los Bienes para Comercialización y Consumo, considerandos en su conjunto, no superan su valor de realización.

c.5. Bienes de Uso, Propiedades de Inversión y Activos Intangibles: Han sido valuados a su costo incurrido reexpresado en moneda homogénea menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

c.6. Información sobre los movimientos de Fondos con Destino Específico: Han sido valuados en moneda homogénea de acuerdo a lo establecido para los Pasivos Monetarios. Corresponde esta valuación por encuadrarse en la sección B.3-Fondos con Destino Específico del Capítulo III-Estado de Situación Patrimonial de la Resolución Técnica N°11.

c.7. Patrimonio Neto: Las cuentas del Patrimonio Neto han sido valuadas aplicando la sección b. precedente, excepto la cuenta Capital que se ha valuada por su valor al cierre del Ejercicio anterior. Su reexpresión a moneda homogénea ha sido incluida en la cuenta Ajuste del Capital.

c.8. Cuentas de Resultado: Las cuentas de Resultado han sido valuadas en moneda homogénea de acuerdo a lo indicado en la sección b. precedente.

c.9. Impuesto a las Ganancias: Por estimar que su efecto sobre el resultado del Ejercicio es poco significativo y por aplicación de la sección 3.2.2-Equilibrio entre costos beneficios de la Resolución Técnica N°16, la entidad no ha efectuado la conciliación entre el impuesto cargado a resultados y el que resultaría de aplicar a la ganancia o pérdida contable (antes del impuesto) la tasa impositiva correspondiente (método del Impuesto Diferido).

c.10. Uso de estimaciones: De acuerdo con los criterios contables vigentes, la preparación de los Estados Contables requiere que la Comisión Directiva efectúe estimaciones que inciden en la determinación de los Activos, Pasivos y contingencias a la fecha de presentación de los mismos. Los resultados e importes reales pueden diferir de las estimaciones efectuadas para la preparación de los Estados Contables.

NOTA 2: CAJA Y BANCOS.

El saldo está formado por:

- Caja según arqueo a la fecha	\$	14.290,00
- Tarjetas de Crédito a Cobrar	\$	9.752,00
- Mercado Pago a Cobrar	\$	58.049,64
- Moneda Extranjera: U\$D 679.000,00 a \$101,75	\$	69.088.250,00
- Banco Córdoba: C/C \$ 600/08	\$	126.351,15
- Banco Córdoba: C/C \$ 15412/07	\$	245.690,52
- Banco Nación: C/C \$ 3033039556	\$	103.354,78
- Banco Galicia SA: C/C \$ 30/07 y Depósitos No Acreditados	\$	3.469.142,56
- Banco Galicia SA: C/C \$ 2676/5	\$	293.218,33
- Banco Santander Rio SA: C/C \$ 1039/1	\$	281.147,18
- Banco Santander Rio SA: C/C 2420/2 U\$D 25.878,38 a \$101,75	\$	2.633.125,17
- Total	\$	76.322.371,33

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE
SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.**

NOTA 3: INVERSIONES.

El saldo está formado por:

	Corriente	No corriente
- Plazos Fijos: Bancos Galicia	\$ 21.115.874,90	0,00
- Fondos FIMA: Premium Clase B	\$ 7.114.917,68	0,00
- Acciones Cooperativa de Servicios Públicos	\$ 0,00	80.710,89
- Obras de Arte	\$ 0,00	292.782,03
- Inmuebles	\$ 0,00	6.688.618,83
- Total	\$ 28.230.792,58	7.062.111,75

NOTA 4: CUENTAS POR COBRAR A ASOCIADOS.

El saldo está formado por:

- Deudores por Ventas a Asociados - Sociedad Rural	\$ 387.779,07
- Total	\$ 387.779,07

NOTA 5: CUENTAS POR COBRAR A TERCEROS.

El saldo está formado por:

- Deudores por Ventas a Terceros - Sociedad de Rural	\$ 10.050.651,49
- Deudores Morosos	\$ 39.221,00
- Deudores en Gestión Judicial	\$ 1.987.360,53
- Deudores en Tránsito	\$ (269.279,00)
- Total	\$ 11.807.954,02

NOTA 6: OTROS CRÉDITOS.

El saldo está formado por:

- IVA: Saldo a favor y Créditos	\$ 214.645,04
- Ingresos Brutos: Saldo a favor y Créditos	\$ 681.664,07
- Ganancias: Créditos Ley 25.413 – Impuesto al Débito y Crédito	\$ 1.316.655,33
- Ganancias: Saldo a Favor:	
Impuesto determinado	\$ 0,00
Saldo a Favor Período Anterior	\$ (2.415.877,23)
Retenciones	\$ (370,80)
Percepciones	\$ (153.374,19)
Pago a Cuenta Ley 25.413	\$ (0,00)
- Otros Créditos: Recursos con cargo de rendición a recibir	\$ 1.500.000,00
- Total	\$ 6.282.586,66

NOTA 7: BIENES PARA COMERCIALIZACIÓN Y CONSUMO.

El saldo está formado por:

- Bienes para consumo: Obsequios y Premios para Exposiciones	\$ 43.514,63
- Bienes para comercialización: Vacunas	\$ 49.272.084,10
- Total	\$ 49.315.598,73

NOTA 8: CUENTAS POR PAGAR.

El saldo está formado por:

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE
SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.**

	Corriente	No corriente
- Proveedores	\$ 914.973,22	0,00
- Cheques Pendientes Banco Galicia	\$ 22.086.690,59	0,00
- Acreedores Varios	\$ 521.172,04	43.756,57
- Obligaciones Bancarias a Pagar: Tarjeta Visa	\$ 58.332,54	0,00
- Total	\$ 23.581.168,39	43.756,57

NOTA 9: REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES.

El saldo está formado por:

- Cargas Sociales a Pagar	\$ 901.222,45
- Provisión para Despidos	\$ 2.553.262,47
- Total	\$ 3.454.484,92

NOTA 10: CARGAS FISCALES.

El saldo está formado por:

- IVA: Percepciones a Pagar	\$ 1.092,62
- Ganancias: Retenciones a Pagar	\$ 89.764,09
- Total	\$ 90.856,71

NOTA 11: RECURSOS ORDINARIOS.

Comprende los Recursos Ordinarios netos de los Gastos Directos de Ventas.

El saldo está formado por:

	Generales	Específicos	Diversos
- Ventas de Servicios	\$ 2.846.031,09	0,00	0,00
- Ingresos Plan de Vacunación	\$ 0,00	138.937.648,30	0,00
- Otros Ingresos SRJM	\$ 2.245.612,58	0,00	0,00
- Ingresos Exposiciones	\$ 4.477.241,94	0,00	0,00
- Laboratorios de Semillas	\$ 5.823.536,49	0,00	0,00
- Ingresos por Publicidad SRJM	\$ 1.449.908,04	0,00	0,00
- Comisiones Remates SRJM	\$ 32.950.190,03	0,00	0,00
- Alquileres SRJM	\$ 8.380.753,19	0,00	0,00
- Ingresos por Cuotas Sociales	\$ 6.066.964,81	0,00	0,00
- Laboratorio de Sanidad	\$ 0,00	2.872.655,48	0,00
- Bonificación	\$ (906.444,15)	0,00	0,00
- Ingresos Caravanas	\$ 0,00	380.048,95	0,00
- Resultado Colocaciones Finan	\$ 0,00	0,00	8.764.903,74
- Total	\$ 63.333.794,02	142.190.352,73	8.764.903,74

NOTA 12: COSTO DE VENTAS Y SERVICIOS PRESTADOS.

Tal como se señala en la sección c. de la Nota 1 a los Estados Contables, por estimar que su efecto sobre el resultado del Ejercicio es poco significativo y por aplicación de la sección 3.2.2-Equilibrio entre costos y beneficios de la Resolución Técnica N°16, el costo de las mercaderías vendidas puede incluir resultados de tenencia no cuantificados.

NOTA 13: RESULTADOS FINANCIEROS NETOS Y POR TENENCIA (incluye el Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda).

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE
SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.**

Por aplicación del apartado Costos Financieros del Anexo I de la Resolución Técnica N°41 “Conceptos y guías de aplicación”, los costos financieros fueron reconocidos como gastos del período. Tal como se señala en la sección c. de la Nota 1 a los Estados Contables, por estimar que su efecto sobre el resultado del Ejercicio es poco significativo y por aplicación de la sección 3.2.2-Equilibrio entre costos y beneficios de la Resolución Técnica N°16, pueden existir limitaciones en la exposición en el Estado de Resultado de las causas generadoras del resultado del Ejercicio.

El saldo está formado por:

- Resultados Financieros Netos	\$ (3.011,90)
- RECPAM	\$ (63.869.831,42)
- Total	\$ (63.872.843,32)

NOTA 14: IMPUESTO A LAS GANANCIAS.

Es el correspondiente al originado por el Resultado del Ejercicio cerrado el 31 de Diciembre de 2021.

El saldo está formado por:

- Impuesto a las Ganancias	\$ 0,00
- RECPAM del Impuesto a las Ganancias	\$ 50.744,61
- Total	\$ 50.744,61

NOTA 15: RECURSOS EXTRAORDINARIOS.

El saldo está formado por:

- Diferencias de Cambio perdidas	\$ (27.723.958,96)
- Total	\$ (27.723.958,96)

NOTA 16: INFORMACIÓN SOBRE EL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO.

Para la confección del Estado de Flujo de Efectivo se ha utilizado el método Directo y se ha considerado como concepto Equivalente de Efectivo a las inversiones cuyo vencimiento original no supere el plazo de tres meses.

Conciliación entre el Efectivo y sus equivalentes:

- Partidas según Estado de Situación Patrimonial:	
Caja y Bancos	\$ 76.322.371,33
Inversiones Equivalentes de Efectivo	\$ 28.230.792,58
- Efectivo según Estado de Flujo de Efectivo	\$ 104.553.163,91

NOTA 17: COMPARABILIDAD.

La entidad ha efectuado la presentación en forma comparativa con el Ejercicio anterior. Dicha comparabilidad se ve afectada por:

- a) Cambió la composición de los Recursos Extraordinarios expuestos en el Estado de Recursos y Gastos. En el presente Ejercicio hay Diferencias de Cambio negativas y en el Ejercicio anterior hubo Resultado de Inversiones No Corrientes positivo.
- b) En el Anexo V se incorporaron los Fondos con Destino Específico de Caballos Criollos y Lombricompuesto.
- c) De acuerdo a las modificaciones introducidas por la Ley N°27.630 con vigencia para los Ejercicio Fiscales iniciados a partir del 01/01/2021, la alícuota del Impuesto a las Ganancias del 30% fue sustituida por una escala progresiva con alícuotas del 25% al 35%.

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE
SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.**

NOTA 18: CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS.

Por aplicación del Anexo III “Aspectos de presentación especiales para los Entes Medianos” de la Resolución Técnica N°41, no se presenta la información complementaria en relación con todos los Contratos de Arrendamiento indicada en la Sección 4.7.1 de la Resolución Técnica N°18.

NOTA 19: HECHOS POSTERIORES.

Los hechos posteriores al cierre de mayor significación son los siguientes:

- Se realizaron las operaciones devengadas más significativas.

NOTA 20: CIFRAS PARA FINES FISCALES.

En cumplimiento de las normas fiscales en vigencia se informan las principales cifras para dichos fines:

Activo Corriente	\$	172.347.082,39	Pasivo Corriente	\$	27.126.510,02
Activo No Corriente	\$	152.992.113,84	Pasivo No Corriente	\$	3.690.096,50
TOTAL DEL ACTIVO	\$	325.339.196,23	TOTAL DEL PASIVO	\$	30.816.606,52
- Capital				\$	21.313.077,23
- Ajuste del Capital				\$	207.245.843,47
- Resultados No Asignados				\$	62.739.108,95
- Resultado del Ejercicio:					
Recursos Ordinarios	\$	177.854.209,36			
Costo de Ventas y Servicios Prestados	\$	(57.996.757,87)			
Gastos Ordinarios	\$	(88.905.920,57)			
Resultado Financiero y por Tenencia	\$	(3.011,90)			
Impuesto a las Ganancias	\$	0,00			
Recursos Extraordinarios	\$	(27.723.958,96)		\$	3.224.560,06
- TOTAL DEL PATRIMONIO NETO				\$	294.522.589,71

NOTA 21: VENCIMIENTO DE LA ENTIDAD.

Se informa que, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 1° del Estatuto de la Sociedad Rural de Jesús María, el plazo de duración de la misma será por tiempo indeterminado.

Véase mi Informe del 23 de Febrero de 2022.

JULIO CÉSAR MARMAY
CONTADOR PÚBLICO U.N.C.
MAT. 10.8581.1 C.P.C.E. CBA.



Constancia de Inscripción

CUIT: 20177827283

Fecha de la Constancia: 21/05/2021

Fecha de Vencimiento de la Constancia: 21/05/2022

Tipos de Sujeto Registrados:

Nro Control	Tipo de Sujeto Obligado	Fecha Registración	Estado
41716	Profesionales matriculados cuyas actividades estén reguladas por los cjos. profesionales de C. Económicas - Contadores	12/09/2014 09:30	Habilitado

- Artículo 22 de la ley 25.246: Los funcionarios y empleados de la Unidad de Información Financiera están obligados a guardar secreto de las informaciones recibidas en razón de su cargo, al igual que de las tareas de inteligencia desarrolladas en su consecuencia. El mismo deber de guardar secreto rige para las personas y entidades obligadas por esta ley a suministrar datos a la Unidad de Información Financiera. El funcionario o empleado de la Unidad de Información Financiera, así como también las personas que por sí o por otro revelen las informaciones secretas fuera del ámbito de la Unidad de Información Financiera, serán reprimidos con prisión de seis meses a tres años.

INFORME DE LA COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Revisora de Cuentas y conforme a las disposiciones legales y estatutarias en vigencia nos es grato informar que hemos revisado los Estados Contables correspondientes al Ejercicio N°74 finalizado el 31 de Diciembre de 2021 de la SOCIEDAD RURAL DE JESÚS MARÍA. Los mismos están expresados en moneda homogénea (Pesos) del 31 de Diciembre de 2021, comparativos con el Ejercicio anterior. La revisión incluyó al Estado de Situación Patrimonial, al Estado de Recursos y Gastos, al Estado de Evolución del Patrimonio Neto, al Estado de Flujo de Efectivo (Método Directo), las Notas 1 a 21 y los Anexos I a V, que la Honorable Comisión Directiva presenta a vuestra consideración, y hemos constatado que se corresponden con los comprobantes respaldatorios y registros contables de la institución, por lo que aconsejamos su aprobación.

Jesús María, Córdoba, 21 de Febrero de 2022.